



O Banco Central quer permitir a abertura de contas em dólares no Brasil para facilitar a vida de quem depende de exportações e importações.

Segundo o diretor de regulação da autarquia, Otávio Damaso, as regras que hoje regem o câmbio no país estão defasadas.

Ganhe Mais

HABITAÇÃO

Caixa vai lançar renegociação de dívidas da casa própria

Programa, que vai beneficiar cerca de 600 mil clientes, será anunciado em um mês

Geralda Doca
geralda@bsb.oglobo.com.br

A Caixa Econômica Federal anunciará dentro de um mês um programa de renegociação de dívidas para os mutuários da casa própria inadimplentes. A medida, segundo fontes do banco, vai beneficiar 600 mil clientes que estão com prestações atrasadas há mais de 90 dias e correm o risco de perder a moradia. Estão em estudo várias alternativas para as diferentes faixas de renda, englobando todos os tipos de contratos, desde os enquadrados no programa "Minha casa, minha vida" até aqueles com recursos da poupança e de mercado (acima de R\$ 1,5 milhão).

O programa será acompanhado de uma ação educativa para que os beneficiados não voltem a ficar inadimplentes. Eles vão receber informativos alertando que o

imóvel irá a leilão em caso de atraso no pagamento de duas prestações. Segundo fontes a par das discussões, a Caixa não vai dar desconto no valor da prestação, mas avalia isentar o pagamento de multas e demais ônus da cobrança da dívida para quem aderir ao programa. O cliente poderá

ATRASOS

A ideia é contemplar mutuários de todas as faixas, com risco de perder o imóvel

incorporar no saldo devedor as parcelas em atraso. Elas serão recalculadas obedecendo o comprometimento de renda do tomador. Dessa forma, resolve-se o passado e o cliente volta a ter o compromisso de pagar só uma prestação por mês. Outra possibilidade é o uso do saldo da conta do

FGTS para quitar prestações vencidas. Quem está com dificuldades de honrar os pagamentos, mas ainda não está na situação de inadimplente, poderá negociar pausa no pagamento. A extensão do prazo de pagamento do contrato também é possível.

A ideia é esclarecer para os clientes todas as possibilidades de renegociação. A Caixa fará campanha e ampliará a oferta de serviços pela internet, telefone, rede social, agências e pontos de atendimento, replicando as iniciativas da campanha de renegociação de dívidas de pessoas físicas e jurídicas, lançada na terça.

O programa também pode ajudar a melhorar o resultado da Caixa, que fez uma provisão de cerca de R\$ 5 bilhões no balanço para perdas esperadas com calote nos financiamentos imobiliários. Além disso, o banco quer evitar aumento no estoque de imóveis retomados por falta de pagamento. Líder no mercado imobiliário, o banco tem 60 mil unidades nessa situação.



Prédios na Zona Sul: programa não dará desconto na prestação, mas banco avalia isenção de multas

Pé no freio nos empréstimos

Segundo o analista Carlos Daltozo, da Eleven Financial, os bancos enfrentam problemas com o crédito imobiliário em decorrência da crise na economia, aumento do desemprego e queda na renda. Como esse tipo de financiamento tem garantia real, que é

o próprio imóvel, as instituições entram com ações para retomar o bem. Ele lembrou que o estoque de bens retomados por falta de pagamento vem subindo desde 2015 e encerrou 2018 em valor correspondente a R\$ 18,7 bilhões: — Por isso, os bancos vêm

realizando feirões e concedendo descontos.

Dados do Banco Central mostram que os bancos estão com pé no freio nas concessões de crédito imobiliário. Constatou-se queda de 7% no número de operações em abril deste ano em relação a 2018. x

Guedes diz que crédito emergencial 'embananou'

O ministro da Economia, Paulo Guedes, disse ontem que o projeto que permite ao governo abrir um crédito emergencial no Orçamento deste ano "embananou de novo". A equipe econômica precisa dessa autorização para pagar aposentadorias e benefícios assistenciais a partir do segundo semestre.

Guedes deu a declaração durante um seminário. Ao explicar a ausência do líder do governo no Senado, Fernando Bezerra Coelho (MDB-PE), no evento, Guedes afirmou que o senador precisava se reunir com lideranças partidárias para discutir o projeto: — Ele ligou e falou: Paulo, estou entre ir ao seminário e ir à reunião com lideranças políticas, porque nós vamos discutir o PLN 4, que embananou de novo.

O PLN 4 é o projeto que precisa ser votado no Congresso e que dá ao governo a autorização especial. Guedes explicou que a dificuldade em aprovar o texto ocorre porque a necessidade de crédito extra mudou. Quando enviou o texto ao Legislativo, o governo pediu per-

missão para gastar quase R\$ 250 bilhões. Mas o número ficou menor, o que fez os parlamentares pisarem no freio.

— Não é sensato botar em risco Previdência, Bolsa Família, Plano Safra, apenas por essa diferença técnica de aprovar o todo ou aprovar parte. Aprova o todo logo que simplifica tudo — rebateu o ministro.

O governo tem até 15 de junho para conseguir aprovar o crédito emergencial. Depois dessa data, os pagamentos começarão a ficar prejudicados.

— Se não for aprovado em meados de junho, aí a gente vai começar a ter problemas com algumas despesas — disse o secretário do Tesouro Nacional, Mansueto Almeida. x



Guedes: 'não é sensato botar em risco Previdência e Bolsa Família'



A estimativa com o saldão é de que haja um aumento de 50% no fluxo de clientes nas lojas

Rede promove saldão

Começou ontem o Saldão Leva Tudo da rede de supermercados Guanabara. As promoções — que incluem produtos da cesta básica, como arroz, feijão, açúcar e leite, além de bebidas e carnes — vão durar até 8 de junho. A campanha acontece ao mesmo tempo em que todas as filiais da empresa promovem uma liquidação de itens de linha infantil. Os produtos para crianças estarão em oferta até amanhã.

Segundo a rede, a estimativa com o saldão é de que haja um aumento de 50% no fluxo de clientes nas lojas, com um crescimento de 20% nas ven-

das. Para essa iniciativa, houve um reforço no estoque, com a aquisição de 15 milhões de latas de cerveja, três milhões de pacotes de arroz, cinco milhões de sacos de fei-

NOVA PROMOÇÃO
Supermercado Guanabara oferece descontos até o dia 8 de junho

vão preto, cinco milhões de pacotes de açúcar, cinco milhões de unidades de óleo de soja, além de um milhão de unidades de papel higiênico e 1,5 milhão de pacotes de

1kg de espaguete, entre outros itens.

Durante a campanha, a rede vai sortear um automóvel Argo Drive 1.0 flex 0km por semana, já com o IPVA 2019 pago. A cada R\$ 50 em compras, o cliente receberá um cupom para concorrer a prêmios. Compras feitas com o cartão da rede darão direito ao dobro de cupons. Os consumidores cadastrados no programa "+ Amigo + Vantagem" ganharão o triplo de cupons para concorrer aos sorteios. Além disso, serão sorteados dois vales-compras por dia, no valor de R\$ 200 cada. x

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS DOS GOYTACAZES

Secretaria Municipal de Saúde

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO PRESENCIAL Nº 010/2019
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

O Pregoeiro da Secretaria Municipal de Saúde, com fulcro no art. 4º da Lei 10.520/02, no uso de suas atribuições, torna público e comunica aos interessados que fará realizar a licitação, na Modalidade Pregão Presencial nº 010/2019, conforme discriminado abaixo:

Objeto: contratação de empresa especializada para locação de ambulâncias; com fornecimento de combustível; manutenção corretiva e preventiva e implantação de Central de Operações Integradas (COI), para atender as necessidades da Rede Municipal de Saúde de Campos dos Goytacazes.

Data e horário para a entrega dos documentos e Proposta Comercial: 17 de junho de 2019, às 10h (dez horas).

O Edital, na íntegra, está disponível para download através do site oficial da PMCG, a saber, <https://campos.rj.gov.br/licitacoes.php> ou poderá ser adquirido na sede da Prefeitura Municipal de Campos dos Goytacazes, localizada à Rua Coronel Ponciano de Azeredo Furtado, nº 47, Parque Santo Amaro, Campos dos Goytacazes, RJ, telefones nº (22) 98175-2073/98175-0911, no horário das 9h às 17h, de 2ª a 6ª feira, exceto feriados do Município de Campos dos Goytacazes, Estaduais e Nacionais, mediante requerimento em papel timbrado da empresa e a entrega de 01 (um) pacote de papel A4 com 500 folhas (referência report ou similar).

Campos dos Goytacazes, 29 de maio de 2019.
José Dalton de Souza Pinto Filho
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA MADALENA/RJ

AVISO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2019

OBJETO: contratação de empresa para execução de serviços de coleta seletiva de resíduos sólidos urbanos passíveis de reutilização, reuso e reciclagem, bem como atividade de operacionalização da Usina de Tratamento de Lixo (UTL) em Santa Maria Madalena-RJ. Tipo menor preço global. Data: 18/06/2019, às 09:00h.

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2019

OBJETO: contratação de empresa para execução de mão de obra para operacionalização da Patrulha Mecanizada da Secretaria Municipal de Agricultura de Santa Maria Madalena em suas ações em todo município. Tipo menor preço global. Data: 19/06/2019, às 09:00h.

TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2019

OBJETO: contratação de empresa para execução de mão de obra para operacionalização da área de produção de mudas (Horto Municipal), localizado na MM 27 - 1º distrito. Tipo menor preço global. Data: 25/06/2019, às 14:00h. Local: Prefeitura de Santa Maria Madalena, Praça Cel. Braz, nº 02, Centro, Santa Maria Madalena / RJ, Telefone (22) 2561-1562 ou 2561-1237, ramal 222, de 08:00 às 16:00 horas. OBS: caso haja interesse em participar da(s) referida(s) licitação(ões), favor enviar solicitação do(s) edital(is) através do e-mail setordecopras@pmsmm.rj.gov.br

Carlos Henrique Buzzi da Silva
Presidente da CPL



SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS - SULLIC

COMISSÃO DE SAÚDE

AVISO DE ADIAMENTO

Pregão Eletrônico nº 060/2019 – Objeto: REGISTRO DE PREÇOS de aquisição de mobiliário, bicicleta e escada de alumínio. Proc. Adm. nº 4.929/2018 – Data/Hora: 12/06/2019 às 14:00 horas. Valor Estimado: R\$ 234.385,70.

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Presencial nº 116/2019 – Objeto: REGISTRO DE PREÇOS de contratação de empresa especializada para o serviço de reparo em bombas e bicos injetores de motores dos veículos movidos a óleo diesel. Proc. Adm. nº 21.418/2018 – Data/Hora: 12/06/2019 às 14:00 horas. Valor Estimado: R\$ 263.792,78. Pregão Presencial nº 117/2019 – Objeto: REGISTRO DE PREÇOS de contratação de empresa especializada em prestação de serviço de buffet. Proc. Adm. nº 2.715/2019 – Data/Hora: 12/06/2019 às 16:00 horas. Valor Estimado: R\$ 144.000,00. Pregão Presencial nº 118/2019 – Objeto: REGISTRO DE PREÇOS de aquisição de material médico hospitalar. Proc. Adm. nº 385/2019 – Data/Hora: 13/06/2019 às 14:00 horas. Valor Estimado: R\$ 1.485.364,40. Edital disponível no site: <http://www.resende.rj.gov.br/blog/transparencia/page/index.asp>. informações e-mail: licitacaosaude.resende@gmail.com ou tel. (0XX24) 3354-3922.

Julio Cezar Carvalho. Superintendente Municipal de Licitações e Contratos.